

OGGETTO: Determinazione del corrispettivo a base gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016).

INCARICO: PROCEDURA APERTA TELEMATICA PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI INGEGNERIA PER LA REDAZIONE DELLO STUDIO DI FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICO AI SENSI DELL’ART. 41 DEL D.LGS. 36/2023 CON OPZIONE DI AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI DIREZIONE LAVORI DEGLI INTERVENTI PER IL MIGLIORAMENTO PRESTAZIONI ENERGETICHE DEL NUOVO OSPEDALE SAN CATALDO DI TARANTO. CUP E55F24000450001 – CIG B32B512315

Ai sensi del regolamento recante le modalità per la determinazione dei corrispettivi a base di gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016), si identificano le seguenti competenze da porre a base di gara:

COMPENSO PER PRESTAZIONI PROFESSIONALI DIREZIONE LAVORI

Descrizione	Importo
	euro
1) Edilizia	
Sanita', istruzione, ricerca	
Valore dell'opera [V]: 400'000.00 €	
Categoria dell'opera: EDILIZIA	
Destinazione funzionale: Sanita', istruzione, ricerca	
Parametro sul valore dell'opera [P]: 8.7435%	
Grado di complessità [G]: 1.2	
Descrizione grado di complessità: [E.10] Poliambulatori, Ospedali, Istituti di ricerca, Centri riabilitazione, Poli scolastici, Università, Accademie, Istituti di ricerca universitaria.	
Specifiche incidenze [Q]:	
Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione [QcI.01=0.32]	13'430.02 €
Liquidazione (art. 194, comma 1, d.P.R. 207/2010) - Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile [QcI.02=0.03]	1'259.06 €
Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione [QcI.03=0.02]	839.38 €
Coordinamento e supervisione dell'ufficio di direzione lavori [QcI.04=0.02]	839.38 €
Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo [QcI.05=0.1]	4'196.88 €
Contabilità dei lavori a corpo:	
- Fino a 400'000.00 €: QcI.10=0.045	1'888.60 €
Coordinamento della sicurezza in esecuzione [QcI.12=0.25]	10'492.19 €
Totale	32'945.51 €
2) Strutture	
Strutture, opere infrastrutturali puntuali, verifiche soggette ad azioni sismiche	

Valore dell'opera [V]: 2'000'000.00 €

Categoria dell'opera: STRUTTURE

Destinazione funzionale: Strutture, opere infrastrutturali puntuali, verifiche soggette ad azioni sismiche

Parametro sul valore dell'opera [P]: 6.0171%

Grado di complessità [G]: 0.95

Descrizione grado di complessità: [S.03] Strutture o parti di strutture in cemento armato di media complessità o ricadenti in zona sismica - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisoriale complesse.

Specifiche incidenze [Q]:

Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione [QcI.01=0.38]	43'443.46 €
Liquidazione (art. 194, comma 1, d.P.R. 207/2010) - Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile [QcI.02=0.02]	2'286.50 €
Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione [QcI.03=0.02]	2'286.50 €
Coordinamento e supervisione dell'ufficio di direzione lavori [QcI.04=0.02]	2'286.50 €
Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo [QcI.05=0.1]	11'432.49 €
Contabilità dei lavori a corpo:	
- Fino a 500'000.00 €: QcI.10=0.045	1'286.16 €
- Sull'eccedenza fino a 2'000'000.00 €: QcI.10=0.09	7'716.93 €
Coordinamento della sicurezza in esecuzione [QcI.12=0.25]	28'581.22 €
Totale	99'319.76 €

3) Impianti

Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota

Valore dell'opera [V]: 2'900'000.00 €

Categoria dell'opera: IMPIANTI

Destinazione funzionale: Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota

Parametro sul valore dell'opera [P]: 5.6004%

Grado di complessità [G]: 1.3

Descrizione grado di complessità: [IA.04] Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di sicurezza, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni compessi - Cablaggi strutturati - Impianti in fibra ottica - Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo complesso.

Specifiche incidenze [Q]:

Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione [QcI.01=0.32]	67'563.23 €
Liquidazione (art. 194, comma 1, d.P.R. 207/2010) - Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile [QcI.02=0.03]	6'334.05 €
Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione [QcI.03=0.02]	4'222.70 €
Coordinamento e supervisione dell'ufficio di direzione lavori [QcI.04=0.02]	4'222.70 €
Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo [QcI.05=0.1]	21'113.51 €
Contabilità dei lavori a corpo:	

- Fino a 500'000.00 €: QcI.10=0.035	1'274.09 €
- Sull'eccedenza fino a 2'900'000.00 €: QcI.10=0.07	12'231.27 €
Coordinamento della sicurezza in esecuzione [QcI.12=0.25]	52'783.77 €
Totale	169'745.32 €

TOTALE PRESTAZIONI 302'010.59 €

S.E.&O.

SPESE E ONERI ACCESSORI

Descrizione	Importo
	euro
1) Spese generali di studio	60'402.12 €
TOTALE SPESE E ONERI ACCESSORI	60'402.12 €

Per il dettaglio delle voci di spesa ed oneri accessori si rimanda all'apposito allegato.

S.E.&O.

RIEPILOGO PER TIPOLOGIA

Descrizione	Importo
	euro
Prestazioni professionali:	
Compenso per prestazioni professionali	302'010.59 €
Spese ed oneri accessori	60'402.12 €

RIEPILOGO FINALE

Descrizione	Importo
	euro
Imponibile	362'412.71 €
TOTALE DOCUMENTO	362'412.71 €
NETTO A PAGARE	362'412.71 €

Diconsi euro trecentosessantaduemila-quattrocentododici/71.

S.E.&O.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

(\$EMPTY_TCN_01\$ \$EMPTY_TCN_03\$
\$EMPTY_TCN_02\$)

ALLEGATO

, li 04/09/2024

OGGETTO: Dettaglio delle singole voci delle prestazioni a vacanza e delle spese.
INCARICO:

**DETTAGLIO delle
SPESE E ONERI ACCESSORI**

Descrizione	Importo
	euro
1) Spese generali di studio	
Spese generali di studio (forfettarie) pari al 20% del compenso per prestazioni professionali.	
[20% * 302'010.59 €]	60'402.12 €
TOTALE SPESE PROFESSIONALI	60'402.12 €
	S.E.&O.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

()