

SCHEMA DI CONTRATTO

PROCEDURA APERTA TELEMATICAPERL’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI INGEGNERIA PER LA REDAZIONE DELLO STUDIO DI FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICO AI SENSI DELL’ART. 41 DEL D.LGS. 36/2023 CON OPZIONE DI AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI DIREZIONE LAVORI DEGLI INTERVENTI PER IL MIGLIORAMENTO PRESTAZIONI ENERGETICHE DEL NUOVO OSPEDALE SAN CATALDO DI TARANTO. CUP E55F24000450001 - CIG: B32B512315

Il presente contratto è concluso in modalità elettronica ai sensi dell’articolo 18, co. 1, del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 (di seguito, “**Codice dei Contratti**”).

L’anno _____ il giorno _____ del mese di _____ a _____ in Via/Piazza _____ n. _____, presso l’Ufficio _____ della [INDICARE DENOMINAZIONE UFFICIO/STAZIONE APPALTANTE] _____, con sede in _____ Via/Piazza _____ n. _____, avanti a me dott. _____, esercitante le funzioni di Ufficiale Rogante dei contratti nei quali è parte l’Amministrazione medesima, in qualità di _____, senza l’assistenza dei testimoni avendovi i comparenti rinunciato con il mio consenso, sono comparsi i seguenti Signori della cui identità io sono personalmente certo:

TRA

il Sig. _____ nato a _____ il _____, residente in _____, via _____, n. _____ in qualità di _____ dell’Amministrazione _____, con sede _____ in _____, via _____, n. _____, Codice fiscale e Partita IVA _____, che dichiara di intervenire al presente atto ai soli fini della stipula (in seguito, “**Stazione Appaltante**”);

E

A) [IN CASO DI AGGIUDICAZIONE A OPERATORE ECONOMICO SINGOLO] il Sig. _____ nato a _____ il _____, residente in _____, via _____, n. _____ [EVENTUALE] in qualità di _____ dell’impresa _____ con sede legale in _____, via _____, n. _____, Codice fiscale e Partita IVA _____, capitale sociale € _____, numero di iscrizione _____ nel Registro delle Imprese di _____, che agisce quale impresa appaltatrice in forma singola.

B) [IN CASO DI AGGIUDICAZIONE A SOCIETÀ DI INGEGNERIA] il Sig. _____ nato a _____ il _____, residente in _____, via _____, n. _____ in qualità di _____ del/della [COMPLETARE IN BASE ALLA NATURA DEL SOGGETTO AGGIUDICATARIO] _____ con sede legale _____ in _____, via _____, n. _____, Codice fiscale e Partita IVA _____, capitale sociale € _____, numero di iscrizione _____ nel Registro delle Imprese di _____.

C) [IN CASO DI AGGIUDICAZIONE AD UN R.T./CONSORZIO ORDINARIO OVVERO IN CASO DI ALTRE IPOTESI DI ASSOCIAZIONISMO TRA IMPRESE CONSENTITE DALLA LEGGE] il Sig. _____ nato a _____ il _____, residente in _____, via _____, n. _____ in qualità di _____ del/della [COMPLETARE IN BASE ALLA NATURA DEL SOGGETTO AGGIUDICATARIO] _____ con sede legale _____ in _____, via _____, n. _____.

(di seguito “**Appaltatore**”);

(di seguito, congiuntamente “**le Parti**”);

PREMESSO CHE

a) con deliberazione DG n. 1630 del 27.06.2024 è stata indetta la procedura avente per oggetto “**GT 181 REALIZZAZIONE DI UN NUOVO CORPO DI FABBRICA PER LAMPLIAMENTO DEL PO VALLE DITRIA DI MARTINA FRANCA. CUP_E95F22000890006** Indizione procedura di gara per l’affidamento del servizio di ingegneria per la redazione dello studio di fattibilità tecnico economico ai sensi dell’art. 41 del D.lgs. 36/2023 con opzione di affidamento del servizio di direzione lavori”;

b) con provvedimento prot. n. _____ del _____, ASL Taranto ha provveduto a disporre l’aggiudicazione in favore dell’Appaltatore, ai sensi dell’articolo 17, co. 5, del Codice dei Contratti;

TUTTO CIÒ PREMESSO, le Parti, come sopra costituite, convengono e stipulano quanto segue

Articolo 1 - (Premesse ed allegati)

Costituiscono parte integrante e sostanziale del presente Contratto, le premesse del presente Contratto e la documentazione qui di seguito elencata:

- a) il Bando e il Disciplinare di gara corredato dei relativi allegati;
- b) il Capitolato d’Oneri e relativi allegati, come definito nel successivo articolo del presente contratto;
- c) il DGUE dell’Appaltatore;
- d) l’Offerta;
- e) le garanzie e le polizze assicurative, richiamate nelle superiori premesse;
- f) le giustificazioni dei prezzi offerti presentate in sede di gara, ai sensi dell’articolo 110 del Codice dei Contratti ancorché non materialmente allegate;
- g) **[NEL CASO IN CUI L’APPALTATORE SIA UN R.T./CONSORZIO/ OVVERO IN CASO DI ALTRE IPOTESI DI ASSOCIAZIONISMO TRA IMPRESE CONSENTITE DALLA LEGGE]** l’atto costitutivo del Raggruppamento Temporaneo/Consorzio.

I sopra menzionati documenti si intendono quali parti integranti e sostanziali del presente contratto, ancorché non materialmente allegati allo stesso.

In ipotesi di contrasto e/o incompatibilità tra le disposizioni contenute nel presente Contratto e nei documenti sopraindicati vale l’interpretazione più favorevole per la puntuale e ottimale realizzazione delle prestazioni oggetto d’appalto, nel rispetto della normativa vigente in materia.

Articolo 2 - (Definizioni)

Nell’ambito del presente Contratto si intendono assunte le definizioni di cui all’articolo 1.6 del Capitolato d’Oneri, cui si rinvia.

Articolo 3 - (Oggetto e finalità dell’appalto)

L’appalto si configura come un appalto misto di servizi afferenti all’architettura e all’ingegneria e lavori, con prevalenza dei primi ai sensi dell’articolo 14, co. 18 del Codice dei Contratti che, pertanto, costituiscono la prestazione principale, volti alla realizzazione dell’intervento denominato “.....” nel, come di seguito indicati e meglio specificati nel Capitolato d’Oneri:

- ☐ Progetto di fattibilità tecnica ed economica (di seguito, “**PFTE**”), comprensivo di servizi tecnici di studio e relazione geologica,;
- ☐ Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione;
- ☐ Rilievi, indagini e misurazioni;
- ☐ l’incarico di direttore dei lavori, ai sensi del combinato disposto degli articoli 114, co. 6, e 120, co. 1, lett. a), del Codice dei Contratti;
- ☐ l’incarico di direttore operativo quale componente dell’ufficio di direzione dei lavori, ai sensi del combinato disposto degli articoli 114, co. 6, e 120, co. 1, lett. a), del Codice dei Contratti;
- ☐ Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, ai sensi del combinato disposto degli articoli 114, co. 6, e 120, co. 1, lett. a), del Codice dei Contratti.

Le attività affidate dovranno essere svolte secondo le caratteristiche tecniche, condizioni e modalità stabilite nel Capitolato d’Oneri e nel Disciplinare di gara nonché alle condizioni migliorative contenute nell’offerta proposta.

Sono comprese nell’appalto tutte le prestazioni accessorie e necessarie per dare compiuti i servizi sopra elencati secondo le condizioni, le prescrizioni e le caratteristiche tecniche e qualitative previste nella documentazione di gara.

L’Appaltatore è tenuto ad eseguire le prestazioni con organizzazione dei mezzi necessari e gestione a proprio rischio e potrà ricorrere al subappalto nei limiti di quanto previsto dalla normativa vigente in materia e dalla disciplina di gara.

L’Appaltatore si impegna ad eseguire ogni attività, nonché tutti gli interventi complementari richiesti, anche ove non espressamente indicati, funzionali alla perfetta realizzazione dell’appalto, in conformità al Capitolato d’Oneri posto a base di gara, nonché alle raccomandazioni e/o prescrizioni, comunque denominate, dettate da parte della Stazione Appaltante, ancorché tali prestazioni non siano specificatamente previste nel presente Contratto.

Eventuali modificazioni dovranno essere comunicate in forma scritta al RUP e, ove presente, al DEC per i relativi provvedimenti.

Le prestazioni oggetto dell’appalto dovranno essere realizzate nell’integrale rispetto delle regole tecniche di corretta esecuzione; l’Appaltatore dovrà garantire l’adeguamento delle soluzioni tecniche dallo stesso fornite o gestite con la normativa in vigore al momento dell’esecuzione delle prestazioni contrattuali e con gli standard tecnici nazionali ed internazionali.

L’Appaltatore ha l’obbligo di osservare le norme e le prescrizioni previste dai contratti collettivi, dalle leggi e dai regolamenti sulla tutela, sicurezza, salute, assicurazione ed assistenza dei lavoratori, ha l’obbligo altresì di attenersi sia alle norme generali in materia di sicurezza.

L’Appaltatore prima di dare esecuzione alle prestazioni contrattuali dovrà consegnare alla Stazione Appaltante il D.U.V.R.I. sottoscritto in segno di accettazione, ovvero integrato come ritenuto dallo stesso necessario.

La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di affidare all'Appaltatore l'incarico di ufficio di direzione dei lavori composto da n. 1 direttore dei lavori, da n. 1 direttore operativo, da n.1 ispettore di cantiere e l'incarico di coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione, ai sensi dell'articolo 114, co. 6, del Codice dei Contratti, qualora sussistano i presupposti.

Articolo 4 - (Termini e durata del contratto)

Il Contratto sarà efficace tra le parti a far data dalla sua conclusione e cesserà di produrre i propri effetti alla completa e regolare esecuzione delle prestazioni oggetto di affidamento, salvi i casi di risoluzione o recesso disciplinati dal Capitolato d'Oneri e dal presente Contratto.

I termini per l'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto sono quelli indicati all'articolo 13 del Capitolato d'Oneri.

La durata complessiva è da intendersi al netto delle interruzioni previste per l'ottenimento delle necessarie approvazioni ed autorizzazioni, per le attività di verifica dei progetti e delle eventuali ulteriori proroghe, non dipendenti da inadempienze dell'Appaltatore, disposte dal RUP o, ove nominato, dal DEC in funzione delle prescrizioni degli enti competenti e delle tempistiche di approvazione ovvero autorizzazione.

Nel caso di attivazione delle prestazioni di Direzione dei lavori e di Coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione, le stesse dovranno essere svolte per l'intera durata dei lavori e termineranno all'approvazione del certificato di collaudo tecnico amministrativo.

Il mancato rispetto dei termini di cui sopra determinerà l'applicazione delle penali previste dall'articolo 16 del Capitolato d'Oneri.

L'Appaltatore che, per cause a lui non imputabili, non sia in grado di ultimare l'appalto nel termine stabilito può richiederne la proroga nei limiti, con le modalità e i tempi specificati all'articolo 14 del Capitolato d'Oneri.

La sospensione delle prestazioni, ai sensi dell'articolo 121 del Codice dei Contratti, può essere disposta in ottemperanza e con le modalità previste all'articolo 15 del Capitolato d'Oneri.

Articolo 5 - (Luogo di svolgimento del servizio e risorse strumentali)

L'Appaltatore svolgerà le prestazioni di rilievi, indagini, direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione del presente Contratto nel sedime delle aree di intervento.

L'Appaltatore svolgerà le prestazioni di progettazione e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione del presente Contratto presso le proprie sedi aziendali, con propri mezzi e propria organizzazione, assumendosi il relativo rischio di impresa.

Durante l'espletamento delle prestazioni gli addetti, siano essi soci, dipendenti dell'Appaltatore o di imprese subappaltatrici o lavoratori autonomi dalle stesse incaricati, dovranno essere dotati di un tesserino di riconoscimento.

Articolo 6 - (Referenti responsabili per le attività contrattuali - Elezione di domicilio – Soggetti che svolgeranno le prestazioni professionali - Collaboratori)

La persona fisica incaricata dall'Appaltatore del ruolo di responsabile del progetto (di seguito, "**Responsabile**") è _____, nato a _____, il _____, residente in _____.

Il compito di detto referente è quello di coordinare le attività correlate all'oggetto dell'appalto, di pianificare e di verificare gli interventi da effettuare e di gestire tutte le comunicazioni tra le parti.

L'Appaltatore, ai fini dell'esecuzione del presente Contratto, dichiara di eleggere domicilio digitale ai sensi dell'articolo 29 del Codice dei Contratti, al seguente indirizzo PEC: _____.

Al domicilio suindicato saranno inviati tutti gli atti, i documenti e le comunicazioni che riguardano l'esecuzione del presente Contratto e dell'intervento che ne costituisce oggetto.

La/e persona/e fisica/he che svolgerà/anno le prestazioni di cui al presente Contratto, in conformità a quanto dichiarato dall'Appaltatore in sede di gara, è/sono la/le seguente/i:

- a) _____ iscritto all'Ordine degli _____ della provincia di _____ al n. _____, C.F. _____, P.IVA _____, con studio in _____ a _____;
- b) _____ iscritto all'Ordine degli _____ della provincia di _____ al n. _____, C.F. _____, P.IVA _____, con studio in _____ a _____;
- c) _____ iscritto all'Ordine degli _____ della provincia di _____ al n. _____, C.F. _____, P.IVA _____, con studio in _____ a _____.

L'Appaltatore, nell'espletamento dell'incarico, potrà avvalersi della collaborazione di altri soggetti, della cui nomina dovrà dare preventiva comunicazione alla Stazione Appaltante, ferma restando la propria responsabilità nei confronti della stessa.

La possibilità di avvalersi di collaboratori e coadiutori non potrà assolutamente comportare la richiesta di compensi ulteriori rispetto a quelli previsti dal presente Contratto. La Stazione Appaltante rimane estranea ai rapporti intercorrenti tra l'Appaltatore e gli eventuali collaboratori, consulenti o tecnici specialistici delle cui prestazioni il medesimo Appaltatore intenda o debba avvalersi, qualora il ricorso a tali collaboratori, consulenti o specialisti non sia vietato da norme di legge, di regolamento o contrattuali.

Articolo 7 - (Corrispettivo, modalità di pagamento e fatturazione)

Il corrispettivo per la puntuale ed esatta esecuzione delle prestazioni oggetto di Appalto è di € _____ (euro _____/00), oltre IVA e oneri di legge, ed è stato determinato applicando il ribasso percentuale offerto dall'Appaltatore in sede di Offerta.

Tutte le attività previste dal presente Contratto saranno contabilizzate a corpo.

Il corrispettivo si intende comprensivo di tutto quanto necessario alla puntuale esecuzione dell'Appalto a perfetta regola d'arte, in ogni sua componente prestazionale, in ottemperanza alle normative applicabili e alle disposizioni di cui alla documentazione di gara allegata al presente Contratto.

Il corrispettivo dovuto all'Appaltatore sarà pagato secondo le modalità, i termini e le condizioni disciplinati dagli articoli 20, 21, 22 e 23 del Capitolato d'Oneri.

Il corrispettivo sopra richiamato potrà variare ai sensi dell'articolo 120, co. 9, del Codice dei Contratti, in aumento o in diminuzione, nel limite di un quinto dell'importo di contratto stesso, fermi restando i limiti di legge applicabili e le condizioni previste dall'articolo 30 del Capitolato d'Oneri.

In considerazione della natura delle prestazioni non è ammessa la revisione dei prezzi ai sensi dell'articolo 60, co. 1, del Codice dei Contratti e dell'articolo 24 del Capitolato d'Oneri.

Ai sensi dell'articolo 125, co. 1, del Codice dei Contratti, sarà corrisposta l'anticipazione, pari al 20% (venti per cento) dell'importo contrattuale previsto per le indagini ed i rilievi.

L'erogazione dell'anticipazione è subordinata alla costituzione di una garanzia da costituire nei modi ed alle condizioni previste nel Capitolato d'Oneri.

L'Appaltatore dichiara espressamente di accettare che il corrispettivo sopra determinato comprende e compensa integralmente tutte le attività necessarie per eseguire i servizi affidatagli, per come espressamente identificati nel Disciplinare di gara, nel rispetto di leggi, norme e regolamenti in vigore, ivi incluse tutte le attività necessarie per l'adempimento delle prescrizioni della Stazione Appaltante, nonché ogni ulteriore attività tecnica o amministrativa necessaria.

Resta inteso tra le Parti che il corrispettivo convenuto si intende riferito alla totalità delle prestazioni descritte nel presente contratto e include tutti gli oneri e le spese eventualmente necessari per lo svolgimento delle attività pattuite, incluse le spese per viaggi e trasferte effettuati a qualsivoglia titolo.

All'Appaltatore non spetta alcun compenso, rimborso, indennità o altro, per varianti, modifiche, adeguamenti o aggiunte che sia necessario introdurre in conseguenza di difetti, errori od omissioni ovvero che siano riconducibili a carenze delle attività necessarie per eseguire le prestazioni affidatagli.

Rimangono, altresì, a carico dell'Appaltatore le spese relative al pagamento di imposte, tasse, canoni o corrispettivi comunque denominati, previsti da leggi o regolamenti, derivanti dall'esecuzione del contratto.

Il pagamento del corrispettivo avverrà mediante bonifico bancario sul conto corrente di seguito indicato, intestato all'Appaltatore e dedicato, in via non esclusiva, ai sensi dell'articolo 3 della Legge n. 136/2010: Numero c/c: _____, Banca: _____ Gruppo _____, Agenzia: - _____, ABI: _____, CAB: _____, CIN: _____, IBAN: _____.

Ai sensi dell'articolo 3 della Legge n. 136/2010, l'Appaltatore dichiara che le persone delegate ad operare sul conto corrente innanzi indicato sono:

Cognome e nome: _____

Data e luogo di nascita: _____

Indirizzo di residenza: _____

Nazionalità: _____

Codice fiscale: _____

L'Appaltatore si impegna a rispettare, a pena di nullità del presente Contratto, gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della Legge n. 136/2010.

L'Appaltatore si obbliga a inserire nei contratti con i propri subappaltatori e subcontraenti, a pena di nullità assoluta del contratto di subappalto o del diverso subcontratto, un'apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della Legge n. 136/2010. Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale, ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, costituisce causa di risoluzione del contratto. Le transazioni effettuate in violazione delle disposizioni di cui all'articolo 3 della Legge n. 136/2010 comportano l'applicazione delle sanzioni di cui all'articolo 6 della stessa legge.

I pagamenti saranno effettuati dalla Stazione Appaltante secondo le seguenti modalità: **[COMPLETARE, NEL CASO IN CUI L'AGGIUDICATARIO FOSSE UN R.T., I PAGAMENTI POTRANNO ESSERE EFFETTUATI DIRETTAMENTE IN FAVORE DEL MANDATARIO O DI CIASCUNO DEI COMPONENTI DEL R.T.]** _____.

Alle fatture emesse si applicano le norme relative allo split payment, di cui alla Legge n. 190/2014.

I pagamenti saranno effettuati entro i termini previsti all'articolo 21 del Capitolato d'Oneri.

La Stazione Appaltante avrà il diritto di dichiarare la risoluzione del presente contratto ex articolo 1456 Codice civile in caso di violazione delle disposizioni di cui all'articolo 3, co. 9 bis, della Legge n. 136/2010.

Articolo 8 - (Modifiche soggettive dell'Appaltatore)

Si applicano le relative disposizioni dell'articolo 30 del Capitolato d'Oneri, cui si rinvia espressamente.

Articolo 9 - (Oneri e obblighi a carico dell'Appaltatore)

L'Appaltatore si obbliga a rispondere e a manlevare la Stazione Appaltante da ogni pretesa di risarcimento avanzata dagli enti competenti o da soggetti terzi, compresi i dipendenti dell'Appaltatore e/o subfornitore ovvero della Stazione Appaltante medesima, a mezzo di domanda giudiziale o stragiudiziale per qualunque titolo derivante o comunque connesso con l'esecuzione del presente Contratto, salvo che le pretese risarcitorie derivino da azioni e/o omissioni causate direttamente dalla Stazione Appaltante. L'Appaltatore risponderà direttamente e manleverà la Stazione Appaltante da ogni responsabilità od onere di qualsiasi natura derivanti da violazione da parte dell'Appaltatore, e/o subfornitori di leggi, decreti, regolamenti, disciplinari tecnici, ordini di autorità o enti locali, connessi ed in ogni caso derivanti dall'esecuzione del Contratto.

Ai fini dell'espletamento dell'incarico oggetto di Appalto, ai sensi dell'articolo 113 del Codice dei Contratti, per le prestazioni relative alle prove di laboratorio, in quanto propedeutiche alla progettazione, l'operatore economico dovrà soddisfare le seguenti condizioni di esecuzione:

- autorizzazione rilasciata con Decreto del Ministro delle infrastrutture e dei trasporti ai sensi e per gli effetti dell'articolo 59, co. 1 e 2, del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 per i settori di cui alle seguenti circolari:
- circolare C.S.LL.PP. n. 7617/2010 per l'esecuzione e certificazione di prove sui materiali;

- circolare C.S.LL.PP. n. 7618/2010, per quanto ancora in vigore, per l'esecuzione e certificazione di prove su terre e rocce;
- circolare C.S.LL.PP. n. 633/STC del 3/12/2019, per quanto ancora in vigore, per prove e controlli sui materiali da costruzione su strutture e costruzioni esistenti;

possesso dei requisiti di cui all'Allegato 5 del D.M. 14 maggio 1996. Il mancato rispetto delle predette prescrizioni costituisce grave inadempimento contrattuale e può comportare la risoluzione di diritto del Contratto ai sensi dell'articolo 1456 del Codice civile.

Per tutto quanto non previsto nel presente documento, si applicano le relative disposizioni dell'articolo 9 del Capitolato d'Oneri.

Articolo 10 - (Obblighi dell'Appaltatore in materia di rapporti di lavoro, di contribuzione, di assistenza e previdenza)

L'Appaltatore dichiara e garantisce che il personale del quale si avvarrà per l'esecuzione del presente appalto sarà regolarmente contrattualizzato e assicurato dallo stesso appaltatore nel rispetto della vigente normativa, ed in tal senso si obbliga ad ogni effetto di legge.

L'Appaltatore assume l'obbligo della piena osservanza di tutti gli obblighi derivanti dalle norme di legge relative alla regolare assunzione, alle assicurazioni sociali obbligatorie contro gli infortuni sul lavoro e per la previdenza e l'assistenza a favore dei dipendenti, nonché degli obblighi derivanti dal presente contratto e si impegna ad assicurare al personale dipendente trattamenti economici e normativi non inferiori a quelli previsti dalle norme del Contratto Collettivo Nazionale di lavoro cui è soggetto.

Si applicano le relative disposizioni del Capitolato d'Oneri, cui si rinvia espressamente.

Articolo 11 - (Garanzie ed Assicurazione)

A garanzia della corretta esecuzione delle prestazioni, l'Appaltatore ha prodotto garanzia definitiva ai sensi dell'articolo 117 del Codice dei Contratti, conforme allo Schema tipo di cui all'"Allegato A-Sezione I - Schemi tipo" di cui al Decreto del Ministero dello Sviluppo economico 16 settembre 2022, n. 193 recante: "Regolamento contenente gli schemi tipo per le garanzie fideiussorie e le polizze assicurative di cui agli articoli 24, 35, 93, 103 e 104 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, e successive modificazioni", costituita mediante **[CAUZIONE/FIDEIUSSIONE]** _____ n. _____ in data _____ rilasciata dalla società/dall'istituto _____agenzia/filiale di _____, per un importo pari a € _____ (euro _____/____), con durata fino a _____.

[SCEGLIERE TRA]

A) L'Appaltatore ha, altresì, prodotto la polizza di responsabilità civile professionale conforme alle condizioni contrattuali previste dallo Schema Tipo di Polizza 2.2 dell'"Allegato A-Sezione II - Schemi tipo" di cui al Decreto del Ministero dello Sviluppo economico 16 settembre 2022, n. 193 recante: "Regolamento contenente gli schemi tipo per le garanzie fideiussorie e le polizze assicurative di cui agli articoli 24, 35, 93, 103 e 104 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, e successive modificazioni", contraddistinta al n. _____ sottoscritta in data _____ rilasciata dalla società/dall'istituto _____agenzia/filiale di _____, per un importo pari a € _____, con durata fino a _____.

B) Ai sensi dell'articolo 3, co. 5, lettera e), del decreto legge 13 agosto 2011, n. 138, convertito, con modificazioni, dalla legge 14 settembre 2011, n. 148, e dell'articolo 5 del decreto del Presidente della Repubblica 7 agosto 2012, n. 137, l'Appaltatore ha usufruito della deroga all'onere di stipula della polizza RC in quanto l'affidatario dell'incarico è già in possesso di una polizza di responsabilità civile professionale, che presenta le medesime caratteristiche definite nello Schema Tipo di Polizza 2.2 dell'"Allegato A-Sezione II - Schemi Tipo" del Decreto Ministeriale n. 193/2022, in termini di oggetto della copertura assicurativa e di condizioni contrattuali, e prevede un massimale specifico riservato al presente appalto.

L'Appaltatore ha altresì prodotto la seguente polizza assicurativa a copertura della responsabilità civile per infortunio o danni eventualmente da lui/loro stesso/i causati a persone e/o beni dell'appaltatore medesimo, o di terzi (compresi dipendenti dell'appaltatore e/o subappaltatore e/o subfornitore), nell'esecuzione delle attività di rilievo e indagine e di

ogni altra attività di campo contraddistinta al n. _____, sottoscritta in data _____ rilasciata dalla società/dall'istituto _____agenzia/filiale di _____, per un importo pari a € _____, in conformità a quanto previsto nel Capitolato d'Oneri.

[In caso di attivazione dell'Opzione ai sensi dell'art. 120 co. 1 lett. a) del Codice dei Contratti] L'Appaltatore ha altresì prodotto la seguente polizza assicurativa contraddistinta al n. _____, sottoscritta in data _____ rilasciata dalla società/dall'istituto _____agenzia/filiale di _____, per un importo pari a € _____, in conformità a quanto previsto nel Capitolato d'Oneri.

Si rinvia agli articoli 27 e 28 del Capitolato d'Oneri per la disciplina di operatività, termini e condizioni della garanzia e della/le polizza/e assicurativa/e di cui ai precedenti periodi.

Articolo 12 - (Controlli e vigilanza sull'esecuzione del contratto)

In qualsiasi momento, ed anche senza preavviso, la Stazione Appaltante si riserva di effettuare verifiche e controlli circa la corretta osservanza di tutte le disposizioni contenute nel presente Contratto, nei documenti contrattuali allegati, nonché nel Capitolato d'Oneri.

L'Appaltatore, pertanto, si obbliga a prestare la più ampia collaborazione per consentire lo svolgimento delle suddette verifiche e controlli da parte della Stazione Appaltante.

Qualora, a seguito dei controlli, dovessero risultare inadempimenti ovvero aspetti di non conformità alle previsioni contrattuali, fermo restando quanto previsto in materia di penali, nonché in tema di risoluzione del Contratto e di risarcimento dell'eventuale maggior danno, l'Appaltatore deve provvedere ad eliminare le disfunzioni rilevate, con oneri a proprio totale ed esclusivo carico, entro il termine a tal fine indicato dalla Stazione Appaltante, pena in difetto l'applicazione delle penali previste nel Capitolato d'Oneri.

I controlli e le verifiche effettuati dalla Stazione Appaltante, pur con esito positivo, non liberano l'Appaltatore dagli obblighi e dalle responsabilità riguardanti il presente Contratto.

In ogni caso, l'Appaltatore è tenuto a fornire alla Stazione Appaltante tutte le informazioni, le notizie, i chiarimenti, i dati, gli atti e i documenti funzionali alla verifica della corretta osservanza delle obbligazioni assunte in virtù e per effetto del presente Contratto.

La verifica di conformità finale delle prestazioni eseguite, volta ad accertarne, in termini di quantità e qualità, la corrispondenza rispetto alle prescrizioni previste nei documenti contrattuali, sarà avviata dal RUP o, ove nominato, dal DEC a seguito della ultimazione delle medesime prestazioni contrattuali nei termini indicati nel Capitolato d'Oneri.

Articolo 13 - (Subappalto – Subaffidamento)

[SCEGLIERE TRA]

A) L'Appaltatore in sede di offerta ha dichiarato di non voler subappaltare/subaffidare le prestazioni oggetto dell'Appalto.

B) L'Appaltatore in sede di offerta ha dichiarato di voler subappaltare/subaffidare le seguenti prestazioni:

[COMPLETARE] _____.

Dette prestazioni potranno essere subappaltate o subaffidate, previa autorizzazione della Stazione Appaltante e nel rispetto dell'articolo 119 del Codice dei Contratti, alle condizioni e con i limiti e le modalità previsti dal Disciplinare di gara e dall'articolo 32 del Capitolato d'Oneri.

L'Appaltatore e il subappaltatore sono responsabili in solido, nell'esecuzione del presente Contratto, ai fini del rispetto di tutti gli obblighi. La Stazione Appaltante è sollevata da ogni pretesa dei subappaltatori o da richieste di risarcimento danni avanzate da terzi in conseguenza della prestazione di quella parte di servizio oggetto di subappalto.

Articolo 14 - (Penali)

A garanzia del corretto e tempestivo adempimento degli obblighi dell'Appaltatore assunti in forza del presente Contratto, la Stazione Appaltante applicherà, fatto salvo in ogni caso il diritto al risarcimento del maggior danno, una penale pari all' 1 % (unopermille) dell'importo netto contrattuale, alle condizioni e con le modalità stabilite e descritte all'articolo 16 del Capitolato d'Oneri.

In ogni caso, si rinvia al Capitolato d'Oneri per la disciplina dei termini e delle condizioni di operatività delle penali.

Articolo 15 - (Esecuzione in danno)

È facoltà della Stazione Appaltante, nel caso in cui l'Appaltatore o un terzo esecutore da questi incaricato ometta di eseguire anche parzialmente le prestazioni di cui al presente contratto, di ordinare ad altro soggetto - senza alcuna formalità, l'esecuzione parziale o totale di quanto omesso dall'appaltatore o dal terzo subcontraente, al quale saranno addebitati i relativi costi ed i danni eventualmente derivati.

In caso di risoluzione del contratto, sia ai sensi dell'articolo 1662 del Codice civile che ai sensi dell'articolo 1456 del Codice civile, la Stazione Appaltante si riserva il diritto di affidare a terzi l'esecuzione di quanto necessario al regolare completamento delle attività oggetto del presente Contratto.

Ai sensi dell'articolo 117, co. 5, del Codice dei Contratti, la Stazione Appaltante può avvalersi per l'esecuzione in danno della garanzia definitiva, nei limiti dell'importo massimo garantito, per l'eventuale maggiore spesa sostenuta per il completamento della prestazione.

Nei suddetti casi, la Stazione Appaltante avrà inoltre facoltà di differire il pagamento delle somme dovute al momento della risoluzione, al fine di quantificare il danno che l'appaltatore è eventualmente tenuto a risarcire, nonché di operare le opportune compensazioni tra tali importi. L'eventuale esecuzione in danno non esime l'appaltatore dalle responsabilità civili, penali e amministrative in cui lo stesso può incorrere a norma di legge.

Articolo 16 - (Certificato di verifica di conformità o Certificato di regolare esecuzione)

Il certificato di verifica di conformità è rilasciato con le modalità e nei termini stabiliti dagli articoli 41, 42, 43 e 44 del Capitolato d'Oneri.

Articolo 17 - (Risoluzione e clausola risolutiva espressa)

Le ipotesi di risoluzione del presente Contratto e la relativa disciplina sono previste dagli articoli 7, 18 e 39 del Capitolato d'Oneri.

Il Contratto è altresì risolto di diritto al verificarsi delle condizioni richiamate nel presente atto e previste nel Capitolato d'Oneri quali clausole di risoluzione espressa ai sensi dell'articolo 1456 del Codice civile. In caso di risoluzione del contratto, la Stazione Appaltante provvederà ad escutere la garanzia definitiva, salva la facoltà per la medesima di agire per il ristoro dell'eventuale danno subito nonché di procedere all'esecuzione in danno dell'appaltatore. Resta salvo il diritto al risarcimento dell'eventuale maggior danno.

L'Appaltatore è sempre tenuto al risarcimento dei danni a lui imputabili.

Al verificarsi della risoluzione la Stazione Appaltante altresì tratterà ogni somma ancora dovuta per l'attività regolarmente e puntualmente svolta in conto di risarcimento di tutti i danni diretti ed indiretti conseguenti all'inadempimento ivi compresi i maggiori costi per l'espletamento della nuova procedura di gara.

Inoltre, l'esecuzione di prestazioni in violazione delle condizioni di esecuzione ai sensi dell'articolo 113 del Codice dei Contratti, richiamate all'articolo 10 del presente Contratto, comporta la risoluzione del presente atto. Egualmente, il Contratto è risolto nel caso in cui le prestazioni predette siano eseguite da soggetti privi dei requisiti previsti dal medesimo articolo 10 del presente Contratto.

Oltre a quanto previsto dall'articolo 122 del Codice dei Contratti, la Stazione Appaltante si riserva il diritto di risolvere il contratto nel caso in cui l'ammontare complessivo delle penali, derivanti dall'applicazione singola o ripetuta delle clausole previste nel Capitolato d'Oneri superi il 10% (dieci per cento) del valore del contratto, ovvero nel caso di gravi inadempienze agli obblighi contrattuali da parte dell'appaltatore.

Articolo 18 - (Recesso)

La Stazione Appaltante avrà il diritto insindacabile di recedere, in tutto o in parte, dal presente Contratto in ogni momento alle condizioni e con le modalità previste dall'articolo 40 del Capitolato d'Oneri.

Dalla data di comunicazione del recesso, l'appaltatore dovrà cessare tutte le prestazioni contrattuali, assicurando che tale cessazione non comporti alcun danno alla Stazione Appaltante.

Articolo 19 - (Cessione del contratto – Cessione dei crediti)

Si applica quanto disposto dall'articolo 25 del Capitolato d'Oneri.

Articolo 20 - (Incompatibilità)

L'Appaltatore dichiara di non avere in corso situazioni che possano configurare ipotesi di conflitto di interesse con la Stazione Appaltante e si impegna, comunque, a segnalare tempestivamente l'eventuale insorgere di cause di incompatibilità, sia per sé medesimo sia per i suoi collaboratori.

Articolo 21 - (Tracciabilità dei flussi finanziari)

Si applica quanto disposto dall'articolo 46 del Capitolato d'Oneri.

Articolo 22 - (Obblighi di riservatezza - Proprietà)

I diritti di proprietà e/o di utilizzazione e sfruttamento economico di tutti gli elaborati prodotti dall'Appaltatore nell'ambito o in occasione dell'esecuzione del presente Appalto, rimarranno di titolarità esclusiva della Stazione Appaltante che potrà, quindi, disporre. L'Affidatario ha l'obbligo di mantenere riservati i dati e le informazioni, di cui venga a conoscenza o in possesso durante l'esecuzione del servizio, o comunque in relazione ad esso, e di non divulgarli in alcun modo e in qualsiasi forma e di non farne oggetto di utilizzazione a qualsiasi titolo per scopi diversi da quelli strettamente necessari all'esecuzione del presente servizio. L'obbligo di cui al comma precedente sussiste, altresì, relativamente a tutto il materiale originario o predisposto in esecuzione del presente Contratto. L'Appaltatore è responsabile per l'esatta osservanza, da parte dei propri dipendenti, consulenti e collaboratori, degli obblighi di segretezza anzidetta.

Pertanto, la Stazione Appaltante avrà diritto all'utilizzazione piena ed esclusiva dei risultati conseguiti per effetto delle attività affidate in virtù del presente Contratto.

L'Appaltatore dovrà garantire alla Stazione Appaltante che, nel momento in cui i prodotti commissionati saranno stati ad essa consegnati, tutti i soggetti che – a qualsiasi titolo – avranno collaborato per la realizzazione degli stessi, abbiano preventivamente fornito piena e incondizionata liberatoria e consenso, per quanto di rispettiva competenza, allo sfruttamento tecnico, economico e commerciale dei prodotti, nella loro interezza e/o in ogni singola componente. L'Appaltatore, in ogni caso, si impegna a tenere indenne la Stazione Appaltante da qualsivoglia azione che dovesse essere intrapresa da terzi in relazione a presunti diritti di proprietà intellettuale vantati sui materiali gli elaborati, le opere d'ingegno, le creazioni intellettuali e l'altro materiale predisposto o realizzato dall'Appaltatore medesimo, nonché per qualsivoglia azione intrapresa da terzi per illegittimo utilizzo di tali opere dell'ingegno.

L'Appaltatore si obbliga espressamente a fornire alla Stazione Appaltante copia di tutta la documentazione, creata, predisposta o realizzata dall'Appaltatore medesimo ed il materiale necessario all'effettivo sfruttamento di detti diritti d'uso, diritti di proprietà intellettuale e di copyright, nonché a sottoscrivere tutti i documenti necessari per garantirne l'uso illimitato. Pertanto, la Stazione Appaltante potrà disporre la pubblicazione, la diffusione, l'utilizzo, il trasferimento a terzi, la duplicazione, la cessione, anche parziale, o comunque lo sfruttamento di detti beni ed elaborati.

L'Appaltatore deve, altresì, provvedere, senza alcun onere a carico della Stazione Appaltante, al completamento delle attività di trasferimento di conoscenze al personale della Stazione Appaltante, per la piena fruibilità in autonomia dei prodotti/servizi realizzati.

L'Appaltatore si obbliga a recepire e a far recepire le clausole indicate nei paragrafi che precedono all'interno dei contratti sottoscritti con sub-contrattanti, sub-fornitori o comunque con ogni altro soggetto interessato all'intervento oggetto dell'Appalto.

L'Appaltatore dovrà mantenere strettamente riservati tutti i progetti, i prodotti, le specifiche, le informazioni di carattere tecnico e tecnologico relative all'esecuzione del Contratto e non farne uso se non per l'esecuzione dell'Appalto. L'Appaltatore risponderà a tal fine anche per il proprio personale e per gli eventuali sub-contrattanti/sub-fornitori ed assumerà le misure e cautele occorrenti per assicurare che anche da parte di costoro tali impegni siano pienamente rispettati.

Tutti i documenti e i prodotti comunque consegnati dalla Stazione Appaltante all'Appaltatore, e anche quelli da quest'ultimo formati e predisposti, rimangono di proprietà esclusiva della Stazione Appaltante e devono essere restituiti alla stessa Stazione Appaltante al completamento delle prestazioni.

Tutti i diritti di proprietà intellettuale, il software e il know-how che siano di proprietà della Stazione Appaltante o che siano stati al medesimo concessi in licenza, utilizzati per lo svolgimento delle funzioni aziendali alla data di inizio di validità del presente contratto e/o sviluppati o acquisiti dalla Stazione Appaltante successivamente in relazione alle prestazioni rimarranno di proprietà della medesima Stazione Appaltante. La Stazione Appaltante garantisce all'Appaltatore il diritto di utilizzare a titolo gratuito, per la durata del presente contratto, i diritti di proprietà intellettuale della medesima che siano necessari per lo svolgimento delle prestazioni, ed esclusivamente a tale fine. La Stazione Appaltante potrà, pertanto, senza alcuna restrizione, utilizzare, anche solo parzialmente detti materiali ed opere dell'ingegno. I menzionati diritti devono intendersi acquisiti dalla Stazione Appaltante in modo perpetuo, illimitato ed irrevocabile.

L'Appaltatore si obbliga espressamente a fornire alla Stazione Appaltante tutta la documentazione e il materiale necessario all'effettivo sfruttamento di detti diritti.

Per effetto del pagamento del corrispettivo convenuto ai sensi del presente Contratto, resteranno nella titolarità esclusiva della Stazione Appaltante i diritti di proprietà e/o utilizzazione e sfruttamento economico dei prodotti e dei documenti elaborati, nonché di tutto quanto realizzato dall'Appaltatore, dai suoi dipendenti e collaboratori nell'ambito o in occasione dello svolgimento delle attività oggetto del presente Contratto.

Pertanto, la Stazione Appaltante avrà diritto all'utilizzazione piena ed esclusiva dei prodotti e documenti elaborati e dei risultati conseguiti per effetto delle attività affidate in virtù del presente Contratto, potendo apportarvi varianti, modifiche ed altri interventi di qualunque genere ove riconosciuti necessari, senza che in tali casi possano essere sollevate eccezioni di sorta.

L'Appaltatore dovrà garantire alla Stazione Appaltante che, nel momento in cui i prodotti commissionati saranno stati ad essa consegnati, tutti i soggetti che – a qualsiasi titolo – avranno collaborato per la realizzazione degli stessi, abbiano preventivamente fornito piena e incondizionata liberatoria e consenso, per quanto di rispettiva competenza, allo sfruttamento tecnico, economico e commerciale dei prodotti, nella loro interezza e/o in ogni singola componente. All'Appaltatore è, inoltre, fatto tassativo divieto di usare i dati forniti dalla Stazione Appaltante e/o di spendere lo stesso nome della medesima Stazione Appaltante presso altri clienti, se non previa autorizzazione scritta specifica. All'Appaltatore è fatto tassativo divieto di rilasciare comunicati e/o annunci relativi al contenuto del Contratto o parti di esso se non previa autorizzazione scritta della Stazione Appaltante.

Articolo 23 - (Spese, imposte e tasse)

Sono a carico dell'Appaltatore senza diritto di rivalsa:

- a) le spese contrattuali e tutte le imposte di bollo e di registro della copia del contratto e dei documenti contrattuali;
- b) le tasse e gli altri oneri per l'ottenimento di tutte le licenze tecniche occorrenti per l'esecuzione delle prestazioni;
- c) le tasse e gli altri oneri dovuti ad enti territoriali direttamente o indirettamente connessi all'esecuzione delle prestazioni;
- d) le imposte, i diritti di segreteria e le tasse relativi al perfezionamento del presente Contratto.

Si applicano le relative disposizioni del Capitolato d'Oneri.

Articolo 24 - (Trattamento dei dati personali)

Le Parti danno atto, ai sensi e per gli effetti del Codice della Privacy, di essersi reciprocamente informate circa l'utilizzazione dei dati personali, i quali saranno gestiti nell'ambito di trattamenti con mezzi automatizzati o manuali al solo fine di dare esecuzione al presente Contratto.

Le Parti dichiarano, inoltre, che i dati forniti con il presente Contratto sono esatti e corrispondono al vero, esonerandosi reciprocamente per ogni qualsivoglia responsabilità per errori materiali o manuali di compilazione, ovvero per errori derivanti da un'inesatta imputazione negli archivi elettronici o cartacei. In esecuzione delle richiamate normative, tali trattamenti saranno improntati ai principi di correttezza, liceità e trasparenza e nel rispetto delle norme di sicurezza.

La Stazione Appaltante, relativamente alle attività che deriveranno dal presente Contratto, è Titolare del trattamento. L'Appaltatore dichiara di aver preso visione ed accettato l'informativa in materia di protezione dei dati personali ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento (UE) 2016/679 rilasciata dal Titolare del trattamento.

Relativamente ai dati di terzi di cui si dovesse venire a conoscenza nel corso dell'esecuzione delle prestazioni di cui al presente Contratto Specifico, gli stessi saranno trattati in conformità al Regolamento (UE) 679/2016.

Articolo 25 - (Controversie e foro competente)

Si può ricorrere all'accordo bonario ai sensi dell'articolo 211 del Codice dei Contratti quando insorgano controversie circa l'esatta esecuzione delle prestazioni dovute. Si applica ai servizi oggetto di Appalto, per quanto compatibile, la disciplina dell'articolo 210 del Codice dei Contratti, nonché quanto disposto dall'articolo 35 Capitolato d'Oneri.

Ai sensi dell'articolo 212 del Codice dei Contratti, anche al di fuori dei casi in cui è previsto il ricorso all'accordo bonario, le controversie relative a diritti soggettivi derivanti dall'esecuzione del contratto possono sempre essere risolte mediante atto di transazione, in forma scritta a pena di nullità, nel rispetto del Codice civile, solo ed esclusivamente nell'ipotesi in cui non risulti possibile esperire altri rimedi alternativi all'azione giurisdizionale.

Ove non si proceda all'accordo bonario e l'Appaltatore confermi le riserve, la definizione di tutte le controversie derivanti dall'esecuzione del presente Contratto è devoluta al Tribunale ordinario presso il Foro competente per territorio ai sensi dell'articolo 25 c.p.c..

È esclusa la competenza arbitrale.

Si applica quanto disposto dall'articolo 36 del Capitolato d'Oneri.

Articolo 26 - (Disposizioni generali e norme di rinvio)

L'interpretazione delle clausole contrattuali e delle disposizioni del presente contratto deve essere fatta tenendo conto delle finalità perseguite; in ogni caso trovano applicazione gli articoli dal 1362 al 1369 del Codice civile.

La sottoscrizione del Contratto da parte dell'Appaltatore equivale a dichiarazione di perfetta conoscenza delle leggi, dei regolamenti e di tutta la normativa vigente in materia di appalti di servizi di ingegneria e architettura e lavori.

Il presente contratto è formato su supporto digitale e sottoscritto con firma digitale da ciascuna delle Parti, ai sensi del CAD e del D.P.C.M. 22 febbraio 2013.

LETTO, APPROVATO E SOTTOSCRITTO

Data e luogo _____

L'Appaltatore dichiara che il presente documento è stato attentamente analizzato e valutato in ogni sua singola parte e, pertanto, con la firma di seguito apposta del contratto accetta espressamente e per iscritto, a norma degli articoli 1341, co. 2 e 1342 Codice civile, tutte le clausole di seguito precisate, che si confermano e accettano espressamente, nonché le clausole contenute in disposizione di leggi e regolamenti richiamati nel presente atto:

- Articolo 4 - (Termini e durata del contratto);

- Articolo 7 - (Corrispettivo, modalità di pagamento e fatturazione);
- Articolo 8 - (Modifiche soggettive dell'Appaltatore);
- Articolo 9 - (Oneri e obblighi a carico dell'Appaltatore);
- Articolo 10 - (Obblighi dell'Appaltatore in materia di rapporti di lavoro, di contribuzione, di assistenza e previdenza);
- Articolo 14 - (Penali);
- Articolo 15 - (Esecuzione in danno);
- Articolo 17 - (Risoluzione e clausola risolutiva espressa);
- Articolo 18 - (Recesso);
- Articolo 19 - (Cessione del contratto – Cessione dei crediti);
- Articolo 21 - (Tracciabilità dei flussi finanziari);
- Articolo 22 - (Obblighi di riservatezza e proprietà dei documenti);
- Articolo 23 – (Spese, imposte e tasse);
- Articolo 25 - (Controversie e foro competente).