



DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GESTIONE TECNICA

art. 7, comma 4, dell'Atto Aziendale approvato con deliberazione del Direttore Generale n. 948 del 12/9/2006

N. 614 del 30/04/2025

Il Direttore della Struttura Gestione Tecnica, ing. Giuseppe Perrone sulla base dell'istruttoria espletata dal funzionario ed in esecuzione della deliberazione del Direttore Generale n. 948 del 12/9/2006, di approvazione dell'atto aziendale ex art. 3 del D. Lgs. n. 502/92 e s.m.i. con la quale sono stati demandati ai Dirigenti di Struttura la piena autonomia gestionale e l'adozione di atti aventi rilevanza esterna, **adotta il provvedimento che segue:**

OGGETTO

FSC 2014/2020. "Patto per lo sviluppo della Regione Puglia". Intervento B0110.10, ID "18" di cui all'elenco degli interventi approvato con DGR 933/2017 e ss.mm.ii. "Lavori edili ed impiantistici per l'adeguamento antincendio del Presidio Ospedaliero F. Lastaria di Lucera (FG)" - CUP: G24E17000740006 - CIG: 948759209A. Importo complessivo progetto: € 1.200.000,00.

Proroga termini contrattuali.

Struttura proponente	S.C. Area Gestione Tecnica
Documenti integranti il provvedimento:	
descrizione allegato	n. pag.
☒ Dichiarazione di immediata esecutività	

Spese previste	
Conto Economico n.	
Descrizione conto economico	
Bilancio	

Destinatari dell'atto per conoscenza

☐ Affari Generali e Privacy	☒ Economico - Finanziario
☐ Gestione del Patrimonio	☐ Gestione Risorse Umane
☒ Struttura Controllo di Gestione	☐ Gestione Tecnica
☐ CUP e ALPI	☐ Manutenzione, Ingegneria Clinica e SPP
☐ Burocratico Legale	☐ Altro (specificare)

La presente Determinazione, tenuto conto delle fonti normative relative alla disciplina della privacy ovvero della tipologia degli atti allegati, è pubblicata con le seguenti modalità:

- ☐ solo frontespizio
- ☐ integrale
- ☒ solo determinazione



Premesso che:

- con Deliberazione del Commissario Straordinario n. 583 del 18.11.2022, è stato approvato il Progetto Esecutivo relativo ai: *"Lavori edili ed impiantistici per l'adeguamento antincendio del Presidio Ospedaliero F. Lastaria di Lucera (FG)"*, con un importo complessivo di progetto pari a € 1.200.000,00 e l'importo dei lavori a base d'asta ammonta ad € 913.309,29 oltre ad € 27.399,28 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale complessivo di € 940.708,57 oltre iva come per legge, tali somme sono imputate sul finanziamento: *"Patto per la Puglia - Dotazione finanziaria a valere sulle risorse FSC 2014-2020 -rientrante nell'azione "Interventi per l'adeguamento strutturale e antincendio della rete ospedaliera regionale di cui alla DGR N. 545 DEL 11/04/2017 denominato: "Adeguamento a norme PO Di Lucera Lastaria" (Importo € 1.200.000,00)"*;
- con Determinazione del Direttore AGT n. 3493 del 02.12.2022, si è proceduto all'aggiudicazione definitiva alla ditta GA.MI Impianti Srl, con sede in Foggia alla Via Camarda 14 - P.I. 02295810713 dei: *"Lavori edili ed impiantistici per l'adeguamento antincendio del Presidio Ospedaliero F. Lastaria di Lucera (FG)"*, per un importo depurato del ribasso offerto del 30,937%, pari ad € 630.758,79 oltre € 27.399,28 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso per un totale complessivo di € 658.158,07 oltre iva come per legge;
- in data 23.12.2022 è stato sottoscritto il contratto con la suddetta ditta GA.MI. srl, registrato al repertorio con n. 26314/2022;
- con verbale del 06.02.2023, sono iniziati i lavori, con durata prevista di 120gg naturali e consecutivi, portando il termine al 06.06.2023;
- con verbale di sospensione lavori n. 1 del 08.03.2023, sono stati sospesi i lavori e sono ripresi il 19.06.2023, giusto verbale di ripresa lavori n.2, con proroga di 60 giorni portando il termine delle lavorazioni al 17.11.2023;
- con verbale di sospensione lavori n. 3 del 05.07.2023, sono stati sospesi i lavori per la redazione e approvazione di variante alle lavorazioni, rese necessarie rispetto al progetto originario;
- con nota prot. n. 377 del 04.01.2024, è stata trasmessa la Variante n.1, alla Regione Puglia - Sezione Risorse Strumentali e Tecnologiche Sanitarie, per l'ammissibilità alla spesa con utilizzo delle economie nell'ambito dell'importo del finanziamento assegnato;
- con nota acquisita al prot. gen. 796 del 10.01.2024 la Regione, ha dato parere favorevole all'approvazione della Perizia di Variante n. 1 e all'utilizzo delle economie del finanziamento di cui trattasi;
- con Deliberazione del Direttore Generale n. 150 del 28.02.2024, è stata approvata la 1° Perizia di Variante relativa ai: *"Lavori edili ed impiantistici per l'adeguamento antincendio del Presidio Ospedaliero F. Lastaria di Lucera (FG)"*, con un aumento dell'importo contrattuale del 36,733% pari ad € 231.697,50 netti IVA ed oneri esclusi, rimanendo nell'importo complessivo del progetto; portando l'importo contrattuale ad € 899.920,19 oltre IVA;
- con verbale di ripresa lavori n.4 del 04.03.2024, sono stati ripresi i lavori con un'ulteriore proroga dei lavori di 120 giorni alla luce delle lavorazioni aggiuntive della suddetta Variante n.1, fissando il termine per le lavorazioni al 15.11.2024;
- con verbale di sospensione lavori n.5 del 21.03.2024, sono stati sospesi i lavori e sono stati ripresi il 27.05.2024, giusto verbale di ripresa lavori n.6, fissando l'ultimazione degli stessi al 25.01.2025;
- con nota acquisita al prot. gen. 13300 del 04.06.2024, la ditta GA.MI Impianti Srl, appaltatrice dei lavori di cui trattasi, nell'ambito di quanto previsto dall'art. 105 del D.Lgs. 50/2016, ha richiesto

l'autorizzazione ad affidare in subappalto alla ditta ITEM OXYGEN Srl con sede in Altamura (BA) alla via Le Fogge 11 - Cap 70022 - P.IVA n. 06068560728, l'attività di Realizzazione di Impianti di distribuzione di Gas Medicali;

- con Determinazione del Direttore AGT n. 726 del 18.06.2024, il RUP, ha autorizzato il subappalto tra la ditta appaltatrice GA.MI. Impianti srl e la ditta subappaltatrice ITEM OXYGEN Srl, per un importo fino a € 92.000,00 oltre IVA, oltre oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 4.000,00 oltre IVA, come previsto dal contratto di subappalto stipulato tra le parti in data 30.05.2024, per i lavori della Realizzazione di Impianti di distribuzione di Gas Medicali;
- con Determinazione del Direttore AGT n. 1217 del 31.10.2024, è stata autorizzata la liquidazione della fattura relativa al SAL n.1, redatto in data 01.08.2024, alla ditta GA.MI. impianti srl, per un importo pari ad € 119.350,00 IVA inclusa;

preso atto che:

- con Determinazione dell'Area per le Politiche del Personale n. 1241 del 05.11.2024 si è proceduto a collocare a riposo, con decorrenza dal 01 Gennaio 2025, l'allora RUP, Ing. Luigi Borrelli, Direttore dell'Area Gestione Tecnica;

tenuto conto che:

- con nota PEC del 17.01.2025, la ditta GA.MI. impianti srl, ha richiesto un'ulteriore proroga delle lavorazioni da eseguire, pari a 120gg;
- con Deliberazione del Direttore Generale f.f. n. 321 del 01.04.2025 si è proceduto alla modifica della nomina del RUP del procedimento di cui trattasi, individuandolo nella figura dell'ing. Giuseppe Perrone, Direttore della S.C. Area Gestione Tecnica;
- con nota acquisita al prot. gen. 9659 del 14.04.2025, il DL, a seguito di richiesta del RUP, ing. Giuseppe Perrone, ha relazionato sullo stato dei lavori di cui all'oggetto esprimendo, tra l'altro, parere favorevole in merito alla richiesta proroga di gg. 120 ritenendo congrua la richiesta di proroga della ditta GA.MI. Impianti srl;
- nella medesima nota il D.L. rideterminava i tempi necessari per dare finiti i lavori in circa ulteriori 3 mesi dal 14/04/2025, definendo di fatto la nuova presunta data per dare finiti i lavori al 14/07/2025;

ritenuto:

- di dover approvare, ora per allora, la richiesta di proroga di 120gg della ditta appaltatrice dei lavori di adeguamento antincendio, di cui all'oggetto;
- che le tempistiche esposte nella relazione del DL, per il completamento dei lavori, sono in linea con le esigenze aziendali;

visto:

- l'art. 106 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- il D.M. 49 del 07.03.2018;
- il Contratto d'Appalto;

preso atto che l'adozione del presente provvedimento è legittima nella forma e nella sostanza;

DETERMINA



1. **di prendere atto** di quanto esposto in narrativa, che qui si intende integralmente trascritto e riportato;
2. **di autorizzare e concedere**, per le motivazioni esposte in narrativa, la proroga di 160gg portando la scadenza dei lavori al 30/06/2025;
3. **di autorizzare** il Direttore dei Lavori, ing. Angelo Villani, ai conseguenti adempimenti contabili in relazione al nuovo termine dei lavori stabilito;
4. **di dare atto** che il presente provvedimento non comporta oneri aggiuntivi per l'Amministrazione;
5. **di stabilire** che la presente determinazione venga pubblicata, ai sensi dell'art. 20 del D.lgs. n. 36/2023, sul sito Aziendale nella sezione "Amministrazione Trasparente".

Il presente provvedimento non essendo soggetto al controllo previsto dalla normativa vigente è esecutivo ai sensi di legge.

L'istruttore
ing. Angelo Villani

Il Direttore SC Gestione Tecnica
Ing. Giuseppe Perrone