



DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Nominato con Deliberazione della Giunta Regionale n. 372 del 26 marzo 2025

N. 74 del 28/04/2025

OGGETTO

Appalto per la fornitura e posa in opera relativi al progetto del "Sistema di identità visiva/wayfinding e identità ambientale secondo le linee guida hospitality per l'accoglienza nel plesso Chirurgico Materno infantile dell'Azienda" CUP G76G21000750005 - CIG Lavori: n. 8828242F0

Approvazione perizia di variante n.1

Struttura Proponente	S.C. AREA GESTIONE TECNICA
Documenti integranti il provvedimento:	
Descrizione Allegato	n. pag.
<input checked="" type="checkbox"/> Dichiarazione di immediata esecutività	

Spese previste	€ 122.284,00 Iva 22% inclusa
Conto Economico n.	02010000010
Descrizione conto economico	Manutenzione straordinaria in corso e acconti
Bilancio	2025

Strutture destinatarie dell'atto per conoscenza

<input checked="" type="checkbox"/> Direzione Amministrativa	<input checked="" type="checkbox"/> Direzione Sanitaria
<input checked="" type="checkbox"/> Affari Generali e Privacy	<input checked="" type="checkbox"/> Economico-Finanziario
<input type="checkbox"/> Gestione del Patrimonio	<input checked="" type="checkbox"/> Gestione Risorse Umane
<input type="checkbox"/> Controllo di Gestione	<input type="checkbox"/> Gestione Tecnica
<input type="checkbox"/> CUP e ALPI	<input type="checkbox"/> Manutenzione, Ingegneria Clinica e SPP
<input type="checkbox"/> Burocratico Legale	<input type="checkbox"/> Farmacia
<input type="checkbox"/> Formazione	<input checked="" type="checkbox"/> Altro (specificare)

La presente Determinazione, tenuto conto delle fonti normative relative alla disciplina della privacy ovvero della tipologia degli atti allegati, è pubblicata con le seguenti modalità:

- solo frontespizio
- integrale
- solo determinazione



Premesso che:

- con Deliberazione del Commissario Straordinario n. 75 del 08.07.2021, questa Azienda Ospedaliero-Universitaria Policlinico Riuniti di Foggia, ha approvato il progetto del "Sistema di identità visiva/wayfinding e identità ambientale secondo le linee guida hospitality per l'accoglienza nel plesso Chirurgico Materno infantile dell'Azienda" per un importo complessivo pari a € 122.284,00 Iva 22% inclusa
- con la stessa Deliberazione è stata autorizzata l'indizione di gara per l'affidamento dell'appalto di fornitura e posa in opera per l'esecuzione del progetto, ai sensi dell'art.36 comma 2 lett b) del D.lgs 50/16 e s.m.i. mediante procedura negoziata ai sensi del successivo art.63;
- con Determina del Direttore della S.C. Gestione Tecnica n. 2709 del 12.07.2021, si è proceduto ad indire procedura negoziata sulla piattaforma telematica regionale Empulia, previa consultazione di almeno cinque operatori, con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso e con eventuale esclusione automatica delle offerte anormalmente basse ai sensi dell'art. 97 del D.lgs. 50/2016, per l'affidamento dell'appalto summenzionato;
- con Determina del Direttore della S.C. Gestione Tecnica n. 3026 del 03.08.2021, l'appalto è stato aggiudicato all'operatore economico Targotecnica S.r.l. Via Giacomo Matteotti 145 Foggia p.iva 03006720712, che ha offerto un ribasso del 19% sulla somma posta a base d'asta, per un importo complessivo di € 75.276,54 oltre IVA al 22%, come da quadro economico di seguito riportato:

QUADRO TECNICO ECONOMICO POST GARA		
Lavori di fornitura e posa in opera di "Sistema di identità visiva/wayfinding e identità ambientale secondo le linee guida hospitality per l'accoglienza nel plesso Chirurgico Materno infantile dell'Azienda OO. RR. Di Foggia"		
		CUP:
		G76G21000750005 - CIG: 8828242FC0
A	IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA	€ 92.934,00
B	ONERI DELLA SICUREZZA	€ 0,00
C	TOTALE LAVORI+ONERI DELLA SICUREZZA (DI PROGETTO)	€ 92.934,00
D	IMPORTO LAVORI AL NETTO DEL RIBASSO D'ASTA (19,00%)	€ 75.276,54
E	ONERI DELLA SICUREZZA	€ 0,00
F	TOTALE LAVORI+ONERI DELLA SICUREZZA (POST GARA)	€ 75.276,54
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
1	Spese generali per la progettazione.	€ 7.500,00
2	Spese di collaudo	€ 915,00
3	Economie da ribasso d'asta	€ 19.423,21
4	Spese per gara e pubblicità incluso iva	€ 500,00
5	Incentivo ex art.113D.Lgs50/2016 (1%su A)	€ 929,34
6	Imprevisti IVA inclusa	€ 7.950,31
7	Arrotondamenti	
	TOTALE SPESE GENERALI	€ 37.217,86
8	CONTRIBUTO PREVIDENZIALE 4% X (1+2)	€ 336,60
9	IVA 10% sui lavori (F)	€ 7.527,65
10	IVA 22% su (1+2+8)	€ 1.925,35
11	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	€ 47.007,46
12	IMPORTO TOTALE DELL'INTERVENTO	€ 122.284,00

Rilevato che:

- il contratto è stato stipulato in data 04.09.2021 (n. di prot. 15416 del 07.09.2021);
- con verbale del 30.05.2022, è stata effettuata la consegna parziale dei lavori;
- con verbale del 24.06.2022, è stata autorizzata dal R.U.P. una proroga di 120 gg;

Considerato che:

- secondo le indicazioni contenute nel progetto esecutivo delle "Linee guida hospitality: l'accoglienza nelle strutture sanitarie pugliesi", le aree di intervento per la fornitura e posa in opera, erano costituite dai



- padiglioni A, B e I, del plesso Chirurgico Materno infantile;
- durante lo svolgimento dei lavori, è stata disposta la sospensione con verbale del 31.10.2022 in quanto i padiglioni A e B erano temporaneamente indisponibili, alcune aree erano sottoposte a interventi di adeguamento e riqualificazione, inoltre vi erano disagi nelle fasi organizzative per trasferimenti e ubicazione dei reparti;
- pertanto, è stata eseguita solo parte della fornitura e posa in opera, realizzando la postazione reception relativa solamente al Padiglione I;
- continua a persistere, a causa dei lavori in corso, una parziale indisponibilità delle aree dei padiglioni A e B;
- il perdurare di tali indisponibilità non è compatibile con la necessità di portare a compimento l'appalto di cui trattasi;

Tenuto conto che:

- con nota acquisita al protocollo n. 8030 del 28.03.2025, è stata richiesta dal D.E.C. formale autorizzazione per la redazione di una perizia di variante n.1 del progetto esecutivo suindicato, senza modifica di spesa dell'importo contrattuale, al fine di:
 - installare soltanto una parte della cartellonistica interna nel Plesso Chirurgico prevista dal progetto e, destinare la restante parte, all'allestimento di segnaletica verticale in aree esterne;
 - soddisfare l'esigenza di garantire una migliore qualità dell'accoglienza e facilitare i percorsi utili per l'individuazione delle indicazioni dei vari reparti del Policlinico;
 - implementare la segnaletica verticale esterna al servizio dei plessi ospedalieri;
- la redazione della perizia di variante è stata autorizzata dal R.U.P. con nota del 31.03.2025;
- la Relazione tecnica di variante unitamente al Computo metrico di variante, Quadro comparativo, Atto di sottomissione ed elaborati grafici sono stati trasmessi al R.U.P. con il seguente Quadro tecnico economico di variante:

QUADRO TECNICO ECONOMICO DI VARIANTE		
Lavori di fornitura e posa in opera di "Sistema di identità visiva/wayfinding e identità ambientale secondo le linee guida hospitality per l'accoglienza nel plesso Chirurgico Materno infantile dell'Azienda OO. RR. Di Foggia"		
CUP: G76G21000750005 - CIG: 8828242FC0		
A	IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA	€ 92.934,00
B	ONERI DELLA SICUREZZA	€ 0,00
C	TOTALE LAVORI+ONERI DELLA SICUREZZA (DI PROGETTO)	€ 92.934,00
D	IMPORTO LAVORI AL NETTO DEL RIBASSO D'ASTA (19,00%)	€ 75.276,54
E	ONERI DELLA SICUREZZA	€ 0,00
F	TOTALE LAVORI+ONERI DELLA SICUREZZA (POST GARA)	€ 75.276,54
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
1	Spese generali per la progettazione.	€ 7.500,00
2	Spese di collaudo	€ 915,00
3	Economie da ribasso d'asta (al netto di IVA)	€ 17.657,46
4	Spese per gara e pubblicità incluso iva	€ 500,00
5	Incentivo ex art.113D.Lgs50/2016 (1%su A)	€ 929,34
6	Imprevisti IVA inclusa	€ 682,87
7	Arrotondamenti	
	TOTALE SPESE GENERALI	€ 28.184,67
8	CONTRIBUTO PREVIDENZIALE 4% X (1+2)	€ 336,60
9	IVA 22% sui lavori (F)	€ 16.560,84
10	IVA 22% su (1+2+8)	€ 1.925,35
11	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	€ 47.007,46
12	IMPORTO TOTALE DELL'INTERVENTO	€ 122.284,00

Visto:

- il progetto del "Sistema di identità visiva/wayfinding e identità ambientale secondo le linee guida hospitality per l'accoglienza nel plesso Chirurgico Materno infantile dell'Azienda" approvato Deliberazione del Commissario Straordinario n. 75 del 08.07.2021;



- la nota prot. n. 8030 del 28.03.2025 del D.E.C.
- la nota del R.U.P. del 31.03.2025 di autorizzazione alla redazione della perizia di variante n. 1;
- l'art. 106 del D.Lgs 50/2016 vigente in fase procedimentale;

Ritenuto che:

- necessario approvare la perizia di variante n.1 al progetto originario;
- necessario approvare il nuovo quadro economico di cui alla suddetta perizia di variante;

Acquisito il parere favorevole del Direttore Sanitario e del Direttore Amministrativo per la parte di rispettiva competenza

DELIBERA

1. **di prendere atto** di quanto in narrativa riportato e che qui si intende integralmente trascritto e approvato;
2. **di approvare** il Quadro Tecnico Economico di variante di seguito riportato:

QUADRO TECNICO ECONOMICO DI VARIANTE		
Lavori di fornitura e posa in opera di "Sistema di identità visiva/wayfinding e identità ambientale secondo le linee guida hospitality per l'accoglienza nel plesso Chirurgico Materno infantile dell'Azienda OO. RR. Di Foggia"		
CUP: G76G21000750005 - CIG: 8828242FC0		
A	IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA	€ 92.934,00
B	ONERI DELLA SICUREZZA	€ 0,00
C	TOTALE LAVORI+ONERI DELLA SICUREZZA (DI PROGETTO)	€ 92.934,00
D	IMPORTO LAVORI AL NETTO DEL RIBASSO D'ASTA (19,00%)	€ 75.276,54
E	ONERI DELLA SICUREZZA	€ 0,00
F	TOTALE LAVORI+ONERI DELLA SICUREZZA (POST GARA)	€ 75.276,54
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
1	Spese generali per la progettazione.	€ 7.500,00
2	Spese di collaudo	€ 915,00
3	Economie da ribasso d'asta (al netto di IVA)	€ 17.657,46
4	Spese per gara e pubblicità incluso iva	€ 500,00
5	Incentivo ex art.113D.Lgs50/2016 (1%su A)	€ 929,34
6	Imprevisti IVA inclusa	€ 682,87
7	Arrotondamenti	
	TOTALE SPESE GENERALI	€ 28.184,67
8	CONTRIBUTO PREVIDENZIALE 4% X (1+2)	€ 336,60
9	IVA 22% sui lavori (F)	€ 16.560,84
10	IVA 22% su (1+2+8)	€ 1.925,35
11	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	€ 47.007,46
12	IMPORTO TOTALE DELL'INTERVENTO	€ 122.284,00

3. **di approvare** gli atti relativi alla Perizia di Variante n. 1, inerente all'appalto di fornitura e posa in opera per l'esecuzione del progetto Sistema di identità visiva/wayfinding e identità ambientale secondo le linee guida hospitality per l'accoglienza nel plesso Chirurgico Materno infantile del Policlinico Riuniti di Foggia costituita da:
 - Relazione tecnica di variante,
 - Computo metrico di variante,
 - Quadro comparativo,
 - Quadro tecnico economico di variante,
 - Atto di sottomissione
 - Elaborati grafici;



4. **di dare atto** che la perizia di variante n.1 non comporta alcuna modifica dell'importo contrattuale originario;
5. **di pubblicare** la presente deliberazione ai sensi dell'art. 28 del D. Lgs. 36/2023, sul sito Aziendale nella sezione "Amministrazione Trasparente", in applicazione alle disposizioni di cui al D. Lgs. 33/2013.

Il presente provvedimento non essendo soggetto al controllo previsto dalla vigente normativa, è esecutivo ai sensi di legge.

Il Direttore proponente
Ing. Giuseppe Perrone

Il Direttore Sanitario
dott. Leonardo Miscio

Il Direttore Amministrativo
dott.ssa Elisabetta Esposito

Il Commissario Straordinario
dott. Giuseppe Pasqualone



CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il presente provvedimento viene posto in pubblicazione sull'Albo Pretorio informatico del Policlinico Riuniti Azienda Ospedaliero-Universitaria di Foggia.

F.to
IL FUNZIONARIO ADDETTO