



I.R.C.C.S. "Saverio de Bellis"

Ente di Diritto Pubblico D.M. del 31/03/1982

Sede legale ed operativa: via Turi 27

70013 Castellana Grotte (BA)

C.F. – P. iva: 00565330727

COPIA ATTI ARCHIVIO

Deliberazione del Direttore Generale

Nominato con "D.P.G.R. n.33 del 09.02.2022"

DELIBERAZIONE N. **650** DEL **22 OTT 2024**

OGGETTO. Gara "Lavori di adeguamento scuola infermieri con modifiche logistiche, implemento servizi igienici, realizzazione di spogliatoi studenti, creazione di terza aula didattica e messa a norma con nuova scala d'emergenza" indetta con delibera del C.S. n.425 del 12.11.2021: affidamento realizzazione scala d'emergenza all'O.E. O.R.E. Organiz. Restauri Edili di Luce Vito di Bari – P.I. IT05164560723 - C.I.G. n. B33737F7FA4 - C.U.P. G29J21013030005.

UFFICIO PROPONENTE. U.O.S.V.A. "Gestione Servizi Tecnici".

Il redigente del provvedimento amm.vo
(Sig. *Marcello Pugliese*)

Il Responsabile Unico del Procedimento
(Dott. *Nicola Giliberti*)

Firmato digitalmente da

Nicola Giliberti

ufficio proponente

C (FE) IT (Dott. *Nicola Giliberti*)

Firmato digitalmente da

Nicola Giliberti

ATTESTAZIONE DI REGOLARITA' TECNICA:
Si attesta la conformità dell'atto alle normative Nazionali e Regionali in materia.

ATTESTAZIONE DI REGOLARE IMPUTAZIONE DEI COSTI:

Il direttore **C = IT** U.O.C. Gestione Risorse Finanziarie
(Dott. *Giuseppe Savino*)

Il Dott. Tommaso Antonio Stallone, Direttore Generale dell'I.R.C.C.S. "S. de Bellis" di Castellana Grotte (BA), adotta la seguente deliberazione.

PREMESSO che:

- con delibera n.425 del 12.11.2021:
 - ✓ si approvava la documentazione tecnica redatta dal progettista incaricato Ing. Fabio Schettini relativa ai lavori di adeguamento alla vigente normativa anti-incendio ed alle disposizioni anti-Covid del Polo Formativo di Scienze Infermieristiche ubicato al primo piano del "Blocco D" appartenente all'Ente Ospedaliero I.R.C.C.S. Saverio de Bellis;
 - ✓ si approvava il seguente quadro economico generale di progetto:

A	LAVORI	
A.1	Lavori di adeguamento scuola infermieri con modifiche logistiche, implemento servizi igienici, realizzazione di spogliatoi studenti, creazione di terza aula didattica e messa a norma con nuova scala d'emergenza"	€ 78.380,41
Sommano Lavori		€ 78.380,41
B.	Oneri per la sicurezza	
	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1.400,00
Sommano Oneri per la sicurezza		€ 1.400,00
Sommano lavori in totale		79.780,41€
C	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
C1	Imprevisti	€ 4.900,00
	Collaudi	€ -
C2	Spese tecniche e progettazione	€ 8.000,00
C3	Spese generali (spese di gara, consulenze o supporto, responsabile unico del procedimento, art 113 d.lgs 50/2016 ecc)	€ 6.000,00
C4	IVA su lavori e imprevisti	€ 8.468,04
C5	Acquisto di arredi e attrezzature per la didattica e contenimento delle distanze IVA compresa	€ 10.000,00
C6	IVA su C2 e C.N.P.A.I.A.	€ 2.080,00
Sommano Somme a disposizione per la S.A.		€ 39.448,04
Costo Totale dell'Opera		€ 119.228,46

- ✓ si approvava, visto l'importo a base d'asta di € 78.380,41 oltre IVA + € 1.400,00 oltre IVA di oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, l'invio a più operatori di una richiesta non vincolante di preventivo con l'utilizzo dell'R.d.O. del M.e.P.A.;
 - ✓ si nominava Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.) e Direttore dei Lavori l'Ing. Rocco Mario Ianora, Dirigente pro tempore U.O.S. "Servizi Tecnici" dell'Ente;
 - ✓ si imputava la spesa complessiva di cui al quadro economico generale di progetto, pari ad € 119.228,46 IVA inclusa al sottoconto di contabilità cod. 010/110/00110 "Fabbric. Indisp. (Gravati da vincolo di destinaz.)";
 - ✓ si destinava, all'istituendo fondo per la progettazione e l'innovazione l'importo previsto per Incentivo di cui all'art. 113, comma 3 D.Lgs. n. 50/2016, riservandosi una successiva liquidazione a favore del personale che prenderà parte alla procedura;
- con Delibera del C.S. n.10 del 19.01.2022, a seguito di pubblicazione sul portale Me.P.A. di R.d.O. n.2919815 del 03.12.2021, si aggiudicava l'esecuzione dei "Lavori di adeguamento scuola infermieri con modifiche logistiche, implemento servizi igienici, realizzazione di spogliatoi studenti, creazione di terza aula didattica e messa a norma con nuova scala d'emergenza" alla società S&N Impiantistica Elettrica Srl - P-IVA 05984710722, per aver presentato la migliore offerta non anormalmente bassa, pari ad € 56.336,70, oltre € 1.400,00 per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza ed I.V.A.;
 - in data 27.01.2022 veniva stipulato il contratto d'appalto, relativo ai lavori di cui sopra, con la società S&N Impiantistica Elettrica Srl;

- con Delibera del D.G. n.146 del 20.04.2022 si revocava all'Ing. Rocco Mario Ianora l'incarico di Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.) e Direttore dei Lavori (D.L.), originariamente conferito con delibera del C.S. n.425 del 12.11.2021, e si nominava:
 - ✓ nuovo R.U.P. della procedura il Dott. Nicola Giliberti, P.O. collaboratore amministrativo dell'Ente, con supporto al R.U.P. dell'ASSET, giusta convenzione in essere con l'Istituto,
 - ✓ nuovo D.L. dei lavori l'Ing. Fabio Schettini, A.S.P.P. dell'Ente, in possesso dei requisiti richiesti dalla normativa vigente;
- in data 05.05.2022 veniva sottoscritto il verbale di inizio lavori;
- in data 01.06.2022 sono stati avviati i lavori da parte della ditta esecutrice degli stessi;
- con O.d.S. N1 il D.L. estrapolava dalla gara iniziale le opere in variante per €1.714,52 oltre IVA;
- con O.d.S. N.2 il D.L. prorogava la scadenza dei lavori riguardanti le opere edili interne per il Polo Formativo come da progetto (ad esclusione della scala);
- con O.d.S. N.3 il D.L. estrapolava dalla gara iniziale tutte le opere inerenti la realizzazione della scala di emergenza per €12.784,03 oltre IVA;
- con O.d.S. N.4 il D.L. affidava alla ditta esecutrice dei lavori le opere extra capitolato atte al completamento e miglioramento del Polo Formativo oggetto d'intervento per €9.768,10 oltre IVA;
- in data 30.11.2023 veniva sottoscritto, dal D.L. e dal Legale Rappresentante della società S&N Impiantistica Elettrica Srl, il verbale di chiusura lavori ed il Certificato di Regolare Esecuzione delle opere.

CONSIDERATO che le motivazioni della momentanea sospensione della realizzazione della scala, come evidenziato nell' O.d.S. N.3, sono state risolte, in particolar modo con lo sgombero dell'area di cantiere da ulteriori cantieri che ne impedivano la messa in opera della struttura.

CONSIDERATA la realizzazione della scala d'emergenza, quale seconda via di fuga del Polo Formativo di Scienze Infermieristiche ubicato al primo piano del "Blocco D", una condizione necessaria per motivi di sicurezza.

DATO ATTO che, al fine di addivenire all'affidamento della realizzazione in opera della scala d'emergenza, il RUP della procedura nominato con Delibera n.146 del 20.04.2022, avviava procedura sulla piattaforma Me.P.A. n.4497204 del 08/07/2024 e procedure sulla piattaforma EmPulia n.PE218212-24 del 22/07/2024, n.PE232471-24 del 06/08/2024 e n.PE270323-24 del 03/10/2024, tutte andate deserte.

PRESO ATTO della PEC del 20/09/2024 con la quale il D.L. trasmetteva nuovo C.M.E. e capitolato delle opere per la realizzazione della scala, per un importo pari a complessivi €27.484,00 i.e., comprensivi di €242,50 i.e. per oneri della sicurezza e spese tecniche di progettazione.

CONSIDERATO:

- l'importo necessario per la realizzazione della scala come da C.M.E. redatto dal D.L., pari ad a €27.484,00 i.e.;
- che, l'art. 50, comma 1, lett. b), del D.Lgs. n.36/2023 dà la facoltà alle stazioni appaltanti di procedere all'affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;
- che la realizzazione della scala d'emergenza riveste carattere d'urgenza in quanto seconda via di fuga del Polo Formativo di Scienze Infermieristiche, ubicato al primo piano del "Blocco D", utilizzato dagli studenti iscritti ai corsi universitari.

DATO ATTO:

- che, al fine di addivenire all'affidamento della realizzazione in opera della scala d'emergenza, il RUP avviava ulteriore procedura sulla piattaforma EmPulia n.PE276288-24 del 08.10.2024 trasmessa, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), del D.Lgs. n.36/2023, all'O.E. O.R.E. Organiz. Restauri Edili di Luce Vito di Bari – P.I. IT05164560723, presente in loco per l'esecuzione dei "Lavori di adeguamento, alle vigenti norme in materia di costruzioni in area sismica, dell'edificio denominato BLOCCO D (piastra poliambulatori e scuola infermieri) dell'I.R.C.C.S. "S. de Bellis" di Castellana Grotte (BA)", affidati con delibera del D.G. n.408 del 06.06.2023;
- del termine di presentazione dell'offerta fissato per il giorno 14.10.2024;

- dell'importo a base d'asta di €.27.242,50 i.e., oltre ad €.242,50 i.e. per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- dell'offerta presentata dall'O.E. O.R.E. Organiz. Restauri Edili di Luce Vito di Bari – P.I. IT05164560723, a riscontro della procedura EmPulia n.PE276288-24 del 08.10.2024, pari ad €.24.950,00 i.e., oltre ad €.242,50 i.e. per oneri della sicurezza.

RITENUTO di dover:

- prendere atto delle risultanze della procedura EmPulia n.PE276288-24 del 08.10.2024;
- proporre l'affidamento della realizzazione della scala d'emergenza, quale seconda via di fuga del Polo Formativo di Scienze Infermieristiche ubicato al primo piano del "Blocco D" appartenente all'Ente Ospedaliero IRCCS Saverio de Bellis, all'O.E. O.R.E. Organiz. Restauri Edili di Luce Vito di Bari – P.I. IT05164560723, al costo di €.24.950,00 i.e., oltre ad €.242,50 i.e. per oneri della sicurezza.

DATO ATTO, inoltre:

- che l'U.O.S.V.A. "Gestione Servizi Tecnici" ha verificato il possesso dei requisiti in capo all'O.E. O.R.E. Organiz. Restauri Edili di Luce Vito di Bari – P.I. IT05164560723 accedendo al "Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico" (FVOE);
- che l'U.O.S.V.A. "Gestione Servizi Tecnici" ha verificato la regolarità del DURC dell'O.E. O.R.E. Organiz. Restauri Edili di Luce Vito di Bari – P.I. IT05164560723, agli atti dell'ufficio.

RICHIAMATO il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 Codice dei contratti pubblici.

VISTI i pareri favorevoli espressi dal Direttore Amministrativo, dal Direttore Sanitario e dal Direttore Scientifico.

Tutto ciò premesso e considerato,

DELIBERA

per le motivazioni di cui in premessa e che qui si intendono integralmente riportate per farne parte integrante e sostanziale, di:

APPROVARE le risultanze della procedura EmPulia n.PE276288-24 del 08.10.2024 e, di conseguenza, **AGGIUDICARE** la realizzazione della scala d'emergenza, quale seconda via di fuga del Polo Formativo di Scienze Infermieristiche ubicato al primo piano del "Blocco D" appartenente all'Ente Ospedaliero IRCCS Saverio de Bellis, all'O.E. O.R.E. Organiz. Restauri Edili di Luce Vito di Bari – P.I. IT05164560723, al costo di €.24.950,00, comprensivi di spese tecniche di progettazione, oltre ad €.242,50 per oneri della sicurezza, IVA esclusa, opera rientrante nella gara "*Lavori di adeguamento scuola infermieri con modifiche logistiche, implemento servizi igienici, realizzazione di spogliatoi studenti, creazione di terza aula didattica e messa a norma con nuova scala d'emergenza*" indetta con delibera del C.S. n.425 del 12.11.2021;

APPROVARE il seguente quadro economico finale dell'opera "*Lavori di adeguamento scuola infermieri con modifiche logistiche, implemento servizi igienici, realizzazione di spogliatoi studenti, creazione di terza aula didattica e messa a norma con nuova scala d'emergenza*":

“Lavori di adeguamento scuola infermieri con modifiche logistiche, implemento servizi igienici, realizzazione di spogliatoi studenti, creazione di terza aula didattica e messa a norma con nuova scala d'emergenza”

Direttore Generale: Dott. Tommaso Antonio STALLONE	R.U.P. Dott. Nicola GILIBERTI
Tecnico Progettista: Ing. Fabio SCETTINI	Direttore dei lavori: Ing. Fabio Schettini

QUADRO ECONOMICO FINALE

	COSTO TOTALE DELL'OPERA	€ 119.228,46
A	LAVORI ESEGUITI DA S&N IMPIANTISTICA ELETTRICA SRL	
	Oneri per lavori eseguiti di: Adeguamento logistico delle aule didattiche, potenziamento dei servizi igienici, realizzazione di nuovi spogliatoi a servizio degli studenti, rimodulazione delle aule, Implementazione impianti esistenti, realizzazione della scala d'emergenza	
A.1	LAVORI APPALTATI	€ 56.336,70
A.2	O.S.1 Detrazione opere in variante	€ 1.714,52
A.3	O.S.3 Detrazione opere per la realizzazione della scala d'emergenza	€ 12.784,03
A.4	O.S.4 Importo opere EXTRA CAPITOLATO	€ 9.768,10
	TOTALE LAVORI ESEGUITI (A)	€ 51.606,25
	IVA AL 10%	€ 5.160,63
A.5	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	
	Sommano Oneri per la sicurezza	€ 1.400,00
	IVA al 10%	€ 140,00
	TOTALE (A) IVATO	€ 58.306,88
B	SPESE TECNICHE	
	Spese TECNICHE E PROGETTAZIONE (rilievi, accertamenti, indagini, progettazione, direzione lavori, assistenza giornaliera e contabilità, collaudi)	€ 2.000,00
	C.N.P.A.I.A. (4%) ED IVA SU C2 (Iva 22% esente per regime forfettario)	€ 80,00
	Sommano Spese Tecniche (B)	2.080,00
C	INCENTIVO art 113 d.lgs 50/2016	
		€ 1.567,61
	Totale (C)	€ 1.567,61
D	LAVORI ESEGUITI DA O.R.E. ORGANIZ. RESTAURI EDILI DI LUCE VITO	
	Carpenteria metallica per la realizzazione di una scala in acciaio di emergenza a 2 rampe con ballatoio intermedio completa di passerella di collegamento al corpo di fabbrica compreso di realizzazione di platea di fondazione + spese tecniche di progettazione	
	TOTALE ONERI DI REALIZZAZIONE SCALA	€ 24.950,00
D.1		€ 24.950,00
	IVA AL 10%	€ 2.495,00
D.2	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso (realiz. Scala)	
	Sommano Oneri per la sicurezza	€ 242,50
	IVA al 10%	€ 24,25
	TOTALE (D) IVATO	€ 27.711,75
	ECONOMIE DI GARA (TOTALE OPERE - A-B -C - D) =	€ 29.562,23

DARE ATTO:

- che alla procedura di gara è stato attribuito da ANAC Codice Identificativo di Gara (C.I.G.) n. B33737F7FA4;
- che il Codice Unico di Progetto (C.U.P.) assegnato al presente progetto d'investimento pubblico è il n.G29J21013030005.

CONFERMARE:

- R.U.P. della procedura il Dott. Nicola Giliberti, P.O. collaboratore amministrativo dell'Ente, con supporto al R.U.P. dell'Ing. Gianluca Natale, dirigente U.O.S.V.A. "Gestione Servizi Tecnici",
- D.L. dei lavori l'Ing. Fabio Schettini, A.S.P.P. dell'Ente.

DARE ATTO che la spesa complessiva dell'opera, pari ad €.119.228,46 IVA inclusa, è stata imputata, con delibera n.425 del 12.11.2021, al sottoconto di contabilità cod. 010/110/00110 "Fabbric. Indisp. (Gravati da vincolo di destinaz.)".

DARE, altresì, **ATTO** che:

- i soggetti che propongono il presente atto non incorrono in alcune delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti ed all'art. 35-bis del D.Lgs.n. 165/2011 e s.m.i.;
- non sussistono in capo agli stessi situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto del presente atto, ai sensi della L. 190/2012 e s.m.i. e della normativa in materia in vigore.

NOTIFICARE il presente atto al Collegio Sindacale e pubblicarlo sul sito web istituzionale www.sanita.puglia.it.

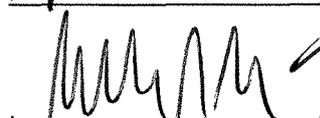
Il presente provvedimento NON comporta oneri a carico dell'Ente e si compone di n. 6 pagine e n. 0 allegati. Esso ha immediata esecutività dalla data di pubblicazione sul sito web istituzionale www.sanita.puglia.it.

Letto, approvato e sottoscritto

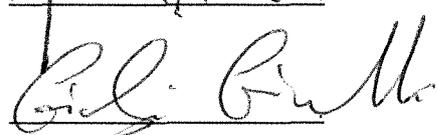
Parere _____ il Direttore Amministrativo
Dott. Francesco LUONGO



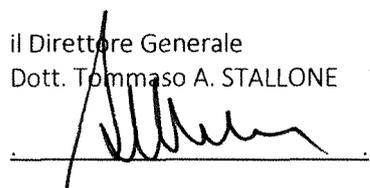
Parere _____ il Direttore Sanitario
Dott. Roberto DI PAOLA



Parere _____ il Direttore Scientifico
Prof. Gianluigi GIANNELLI



il Direttore Generale
Dott. Tommaso A. STALLONE

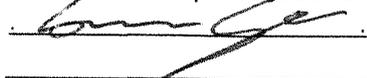


Castellana Grotte, il 22 OTT 2024

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della deliberazione viene pubblicata sull'Albo Pretorio on-line sul sito Web di questo Ente a partire dal 22 OTT 2024

L'incaricato alla pubblicazione



il Funzionario Amm.vo AA.GG

